

Protokoll der Gemeindeversammlung vom 30. August 2018

Traktanden:

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 17. Mai 2018
2. Teilrevision der Ortsplanung; Gewässerräume
3. Genehmigung Gemeindeleitbild und Kommunales Räumliches Leitbild
4. Orientierungen
5. Varia

Es sind 49 Stimmberechtigte anwesend.

Stimmzähler: Geli Camenisch, Daniel Stoffel

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 17. Mai 2018

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

2. Teilrevision der Ortsplanung; Gewässerräume

Einleitend erläutert der Gemeindepräsident, dass die Gemeinden verpflichtet sind, für alle Fließgewässer sowie stehende Gewässer einen Gewässerraum auszuscheiden. Nach einem kurzen Abriss über den Ablauf der Gewässerraumausscheidung sowie der Gewässerraumfestlegung zeigt er die entsprechenden Auswirkungen auf den Gewässerraum Hinterrhein, Obermühle, Saulzas und Veier auf. Die Gewässerraumausscheidung macht zudem eine Teilrevision des Baugesetzes notwendig. Auch hierzu macht der Gemeindepräsident Ausführungen. Im Rahmen der Mitwirkungsaufgabe ist eine Stellungnahme der EMS AG eingegangen, welche das bestehende Wuhr unter dem Schloss betrifft. Die Mitwirkungseingabe führte jedoch nicht zu einer Änderung der Vorlage (Besitzstandswahrung).

Abstimmung

Die Gemeindeversammlung stimmt dem Antrag des Gemeindevorstandes zu und beschliesst die Teilrevision der Ortsplanung mit anschliessender Beschwerdeaufgabe und Einreichung zur Genehmigung durch die Regierung.

3. Genehmigung Gemeindeleitbild und Kommunales Räumliches Leitbild

Der Gemeindepräsident skizziert den Unterschied und den Zusammenhang zwischen den zwei Leitbildern, welche im Wesentlichen auf die Zukunftskonferenz, die Arbeit der daraufhin eingesetzten Arbeitsgruppen sowie auf die Ergebniskonferenz und das anschliessende Mitwirkungsverfahren basieren. Im Weiteren geht er detailliert auf das Gemeindeleitbild ein.

Jonas Grubenmann, Raumplaner bei der STW AG für Raumplanung, erläutert den Anwesenden die raumplanerische Ausgangslage, welche zum vorliegenden Kommunalen Räumlichen Leitbild geführt hat. Ebenso stellt er die entsprechenden Leitsätze mit den dazugehörigen Zielsetzungen für die einzelnen Gebiete vor. Schliesslich zeigt der Gemeindepräsident die nächsten Schritte im Falle einer Zustimmung durch die Gemeindeversammlung auf.

Duri Tschalèr weist darauf hin, dass er und seine Ehefrau im Rahmen der Mitwirkungsaufgabe dem Gemeindevorstand schriftlich mitgeteilt hätten, dass sie mit der Massnahme, wonach das Siedlungsgebiet S-2 von Norden mit einer zusätzlichen Strasse zu erschliessen sei und die Querung der Bahnlinie mit einer Unterführung erfolge, nicht einverstanden seien.

Im Anschluss an die durchgeführte Diskussionsrunde hält der Gemeindepräsident fest, dass es ihm ein grosses Anliegen ist, heute über allfällige Anträge diskutieren und entscheiden zu können, damit die Diskussion nicht im Rahmen der nachgelagerten Folgeplanungen entsteht. Die Gemeindeversammlung hat heute die Möglichkeit, die raumplanerische Stossrichtung für die nächsten Jahre zu bestimmen. Weder vom weiteren Diskussions- noch vom Antragsrecht wird Gebrauch gemacht.

Abstimmung

Die Gemeindeversammlung beschliesst das Gemeindeleitbild mit zwei Gegenstimmen und das Kommunale Räumliche Leitbild mit zwei Gegenstimmen bei einer Enthaltung.

4. Orientierungen

Sanierung Schulhausanlagen, 2. Etappe

Leider konnten die Arbeiten nicht plangemäss in den Sommerferien abgeschlossen werden. Heute ist davon auszugehen, dass dies bis Beginn der Herbstferien der Fall sein wird. Es wurden Massnahmen ergriffen, welche die Sicherheit der Schülerinnen und Schüler sowie der Lehrpersonen während den Bauarbeiten sicherstellen.

Sportplatzgebäude Saulzas

Auch hier ist eine Verspätung eingetreten. Diese hängt mit der Prüfung des Bauvorhabens durch das Eidg. Starkstrominspektorat (ESTI) zusammen. Konkret geht es um die Thematik rund um den Abstand der Hochspannungsfreileitung zu Gebäuden. Im Moment sieht es so aus, als ob der Baubeginn auf den Frühling verschoben wird.

Waldhütte Tarmuz

Hier präsentiert sich die Situation ähnlich wie beim Sportplatzgebäude Saulzas. Sollte die Zustimmung des ESTI zu spät eintreffen, wird auch hier der Baubeginn auf den Frühling 2019 verschoben.

5. Varia

Nächste Gemeindeversammlung gemäss Jahresplanung

- Freitag, 5. Oktober 2018

Das vorliegende Protokoll muss noch durch die nächste Gemeindeversammlung genehmigt werden.

Präsident Reto Loepfe

Kanzlist Adriano Jenal